04008071511990012

7571

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 807

15 Νοεμβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1093897/9944/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παλ. αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παρραλίας στη θέση «Αγ. Δημήτριος», Αργυρού, Δήμου Δυστίων, Ν. Ευβοίας».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ.551/88 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ.284/88 «περί Οργανισμού Υπουργείου Οικονομικών».

3. Τις διατάξεις του Ν.2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ. π. (ΦΕΚ 90 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.2399/96 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90 τ.Α'), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητες τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

5. Τις διατάξεις των παρ.2 και 6 του άρθρου 1 Ν.2503/97 Διοίκηση Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107 τ.Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 01-09-97 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το αριθ.28975/31-07-97 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών μεταφέρονται από 01-09-97 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ'αρ. 1107147/1239/0006Α74.10.96 (ΦΕΚ 922/ τ.Β'/7.10.96) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού & Υπουργού Οικονομικών «Περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

8. Την αριθ.1087903/1481/0006Α/ΠΟΛ. 1233/28-08-97 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ.».

9. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν.2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν.1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν.1337/1983.

10. Την από 13-09-99 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «Αγ. Δημήτριος», Αργυρού, Δήμου Δυστίων, Ν.Ευβοίας και τα από Ιούνιο 1990, με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικά διαγράμματα του τοπογράφου - πολιτικού μηχανικού Σταύρου Στ. Κεράτσα, σε δύο (2) πινακίδες, που συντάχθηκαν κατ'ανάθεση της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου και παρελήφθηκαν αρμοδίως από τους Προϊσταμένους της Τ.Υ. και του ΤΜ.

ΤΟΠ/ΣΕΩΝ της Κ.Ε.Δ., τοπ/φο-πολιτικό μηχανικό Φώτη Καλφαρέτζο και τοπ/φο μηχανικό Αντώνη Τσουκνάκη, αντίστοιχα, και συνοδεύουν την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

11. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/882/98/Σ.1379/07-10-98 έγγραφο του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 13-09-99 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και τα από Ιούνιο 1990 τοπογραφικά διαγράμματα, που τη συνοδεύουν, τα οποία συντάχθηκαν από τον τοπογράφο-πολιτικό μηχανικό Σταύρο Στ. Κεράτσα σε δύο (2) πινακίδες, με κλίμακα 1:1000, που συντάχθηκαν κατ' ανάθεση της Κ.Ε.Δ. και παρελήφθηκαν αρμοδίως από τους Προϊσταμένους της Τ.Υ. και του ΤΜ. ΤΟΠ/ΣΕΩΝ της Κ.Ε.Δ., τοπ/φο-πολιτικό μηχ/κό Φώτη Καλφαρέτζο και τοπ/φο μηχ/κό Αντώνη Τσουκνάκη, αντίστοιχα, επί των οποίων η πιο πάνω επιτροπή καθόρισε με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2..., 14, 15, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Αγ. Δημήτριος», Αργυρού, Δήμου Δυστίων, Ν. Εύβοιας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Γ, 2' ......, 14',15' σε απόσταση 10μ. από αυτήν του αιγιαλού τα όρια της παραλίας κα με συνεχή κυανή πολυγωνική γραμμή 1», 2» .... 18», 19» τα όρια του παλαιού αιγιαλού στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Δημ. Περιουσίας και Εθν. Κληρ/των
Π. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του αιγιαλού-παραλίας-παλ.αιγιαλού στη θέση «ΑΓ.-ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ», Αργυρού, Δήμου Δυστίων, Ν.Ευβοίας.

Στην Χαλκίδα σήμερα 13-09-1999, ημέρα Δευτέρα, οι υπογραφόμενοι:

1) Παναγιώτης Χρήστου, εφοριακός ΠΕ/Β, αναπλ/τής Προϊσταμένης Κτηματικής Υπηρεσίας, σαν Πρόεδρος (κωλυομένου του τακτικού μέλους),

2) Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Β, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας σαν μέλος,

3) Παναγιώτης Μοίρας, υποπλ/χος Λ. Σ., Λιμενάρχης Αλιβερίου, σαν μέλος, που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων των άρθρων 89,100,153 του ΠΔ.284/88 «περί Οργανισμού Υπουργείου Οικονομικών» και με την αριθ. 1034617/616/0006Α/12-03-98 Απόφαση Γενικού Δ/ντή Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων Υπουργείου Οικονομικών, που συγκλήθηκε με την αριθ. Φ121/2287π.ε./19-08-99 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 13-09-99 αφού λάβαμε υπόψη:

1.- Την από 9-5-90 αίτηση του Ευάγγελου Σπίθα, δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2.-Τα από Ιούνιο 1990, με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικά διαγράμματα του τοπογράφου-πολιτικού μηχανικού Σταύρου Στ. Κεράτσα σε δύο (2) πινακίδες, που συντάχθηκαν κατ' ανάθεση της Κτηματικής Εταιρίας του Δημοσίου και παρελήφθηκαν αρμοδίως από τους Προϊσταμένους της Τ.Υ. και του ΤΜ. ΤΟΠ/ΣΕΩΝ της ΚΕΔ, τοπ/φο-πολιτικό μηχανικό Φώτη Καλφαρέτζο και τοπ/φο μηχανικό Αντώνη Τσουκνάκη, αντίστοιχα, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν.719/77.

3.- Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως αυτός τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4.-Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία δηλαδή :

α) Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής (βραχώδης, πεδινή, περίπου κλίση εδάφους, καταπτώσεις, βλάστηση, προσχωσιγενές έδαφος, ενδείξεις μεταβολής του αιγιαλού, ύπαρξη ή μη παλαιού αιγιαλού κ.λ.π.)

β) Κατάσταση της ακτής (διαβρώσεις, προσχώσεις, εκτελεσθέντα έργα κ.λ.π.)

γ) Κατάσταση θαλασσίου χώρου (βάθη, ξέρες, ύφαλοι, ανάπτυγμα πελάγους)

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα

ε) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες (διεύθυνση, ένταση και συχνότητα πνεόντων ανέμων, ύφος κύματος κλ.π.)

5.- Την από 21-06-90 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, η οποία συγκλήθηκε με ενέργειες της Δ.ΟΥ Κόμης για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων στην υπόψη περιοχή και το συνοδευτικό αυτής από 1/90 διάγ/μα του τοπ/φου μηχ. Ε. Σπίθα.

6.- Τα με αρ. Φ.544.5/519/90/Σ.1339/01-09-90 και Φ.544.5/492/91/Σ.1386/15-11-91 έγγραφα του ΓΕΝ, με τα οποία γνωμοδοτεί επί της παραπάνω Έκθεσης.

7.- Τις από 03-08-90 υπηρεσιακές αναφορές των Κ. Πεχλιβάνογλου (ωκεανογράφου -γεωλόγου) και Δ. Καββαδία (τοπογράφου μηχανικού), αρμοδίων υπαλλήλων της Υδρογραφικής Υπηρεσίας, στις οποίες μεταξύ των άλλων αναφέρεται ότι η έκταση που ακολουθεί την ζώνη αιγιαλού είναι περιοχή με έδαφος βαλτώδες, αργιλοϊλώδους σύστασης, μηδαμινών υψομέτρων, τοπικά καλυμένο με κρυσταλλικό αλάτι και βλάστηση τυπική παράκτιων βάλτων (βούρλα).

8.- Την από 21-06-95 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας, η οποία συγκλήθηκε στη συνέχεια με ενέργειες της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, για την ολοκλήρωση της διαδικασίας του καθορισμού στην πιο πάνω περιοχή και το συνοδευτικό αυτής από 5/95 διάγραμμα, που έχει ελεγχθεί και θεωρηθεί στις 08-05-95 από τον Προϊστάμενο Γ.Π.Μ. της Νομ. Αυτ/σης Εύβοιας, η οποία εξέτασε εξαρχής την υπόθεση, λαμβάνοντας υπόψη βασικά στοιχεία (επικρατούσες καιρικές συνθήκες, σύσταση και μορφολογία εδάφους, αερ/φίες, ένορκες καταθέσεις μαρτύρων, τίτλους κλπ.), που δεν είχαν κατά το παρελθόν εξεταστεί και σύμφωνα με την πρόταση της οποίας τέθηκε η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού σε απόσταση περίπου 150μ. από την ακτογραμμή.

9.- Την υπηρεσιακή αναφορά των Α. Σκλαβίδη (πλοιάρ-

χου Π.Ν.-υποδιοικητή ΥΥ) και Β.Κολλινιάτη (τοπογράφου μηχανικού), αρμοδίων οργάνων της ΥΥ, που συντάχθηκε μετά την από 09-11-95 από κοινού αυτοψία με τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας.

10.- Τα με αρ. Φ.544.5/353/95/Σ.707/23-06-95 και Φ.544.5/746/95/Σ.1550/7-12-95 έγγραφα του ΓΕΝ, με τα οποία γνωμοδοτεί επί της παραπάνω Έκθεσης και προτείνει μάλιστα αύξηση του εύρους του παλαιού αιγιαλού προς το ανατολικό τμήμα, έτσι ώστε να περιλαμβάνονται στη ζώνη αυτού όλα τα ίδιας συστάσεως και μορφολογίας εδάφη, όπως εμφανίζονται στις αεροφωτογραφίες φωτοληψίας ετών 1945,1960 και 1974, με την προϋπόθεση διενέργειας έρευνας ιδιοκτησιακού για την τυχόν εξαίρεση από την ζώνη του παλαιού αιγιαλού ιδιοκτησιών που θεμελιώνουν ιδιοκτησιακό δικαίωμα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (τίτλοι προ του 1884 ή παραχωρητήρια του Ελλ. Δημοσίου).

11.- Την από 28-08-95 Τεχνική Έκθεση του Ι. Παπαδάκη, υπαλλήλου της Τ.Υ.Λ.Κ. Περιφ. Διοίκησης Εύβοιας, στην οποία αναφέρεται μεταξύ άλλων ότι η θέση «Βλυχός», που βρίσκεται στην παραλία Αγ. Δημητρίου Αργυρού είναι μια εκτεταμένη παραθαλάσσια επίπεδη έκταση 100 στρ. περίπου, της οποίας η στάθμη του εδάφους της αγγίζει σχεδόν την στάθμη της θάλασσας με λιμνάζοντα νερά σε πολλά σημεία, λόγω της συχνής ανάμειξης της πλημμυρίδας και του υδροφόρου ορίζοντα και σε άλλα σημεία με πυκνή βλάστηση με καλάμια.

12.- Την από 19-11-96 Έκθεση Πραγματογνωμοσύνης του τοπογράφου μηχανικού Δ. Πρωτόπαππα με το ιδίας ημερομηνίας συνοδευτικό του διάγραμμα, όπου κατά την άποψη του (9) φερόμενες ιδιοκτησίες εντοπίζονται εντός του προτεινόμενου παλαιού αιγιαλού.

13.- Την από 08-10-97 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας, με μειοψηφία του προέδρου της ως προς το εύρος του παλαιού αιγιαλού.

14.- Το με αριθ.Φ.544.5/726/97/Σ.1551/1&-12-97 έγγραφο του ΓΕΝ, με το οποίο γνωμοδοτεί επί της παραπάνω Έκθεσης εμμένοντας στις απόψεις του, όπως αυτές διατυπώθηκαν στο Φ. 544.5/74 6/95/0 7-12-95 έγγραφο του.

15.- Την από 09-02-98 τεχνική έκθεση με τα προσαρτημένα σε αυτήν διαγράμματα εφαρμογής τίτλων της παραλιακής περιοχής «Βλυχός», Αγ. Δημητρίου, Αργυρού, Καρυστίας, του μηχανικού της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, τμήμα Β', Υπουργείου Οικονομικών, Ι. Σινάνογλου και το με αριθ. 1042917/21979/114/14-05-98 έγγραφο της ίδιας όπως παραπάνω Δ/νσης, που συντάχθηκαν προκειμένου εξαιρεθούν από τον παλαιό αιγιαλό οι ιδιοκτησίες εκείνες για τις οποίες θεμελιώνεται ιδιοκτησιακό δικαίωμα.

Σύμφωνα με το πόρισμα της παραπάνω έρευνας, που έρχεται σε πλήρη αντίθεση με την προηγηθείσα πραγματογνωμοσύνη του Λ.Πρωτόπαππα, οι μόνες ιδιοκτησίες που θεμελιώνουν ιδιοκτησιακό δικαίωμα εντός της προτεινόμενης, από το ΓΕΝ (έγγραφο Φ.544.5/746/95/07-12-95), ζώνης του παλαιού αιγιαλού είναι οι με αριθ.17 και 18 ιδιοκτησίες, που στο παρελθόν αποτελούσαν ενιαία ιδιοκτησία, επειδή αφ' ενός από τη μελέτη αερ/φιών (1945,1960) και διαγ/των της ΓΥΣ (1971, 1979) αυτή φαίνεται περιφραγμένη στην ίδια θέση αφ' ετέρου προσκομίσθηκαν τίτλοι αλληλουχίας μέχρι σήμερα.

16.- Την από 22-05-98 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας, η οποία υιοθετώντας το παραπάνω πόρισμα της έρευνας του Ι. Σινάνογλου, πρότεινε την χάραξη οριογραμμής παλαιού αιγιαλού με στοιχεία 1''', 2'',3''... 19'', 20'', 17 εξαιρώντας από αυτήν τις ιδιοκτησίες 17 και 18.

17.- Το με αριθ. Φ. 544.5/7 91/98/ Σ. 127 8/16-09-98 έγγραφο ΓΕΝ, σύμφωνα με το οποίο η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού θα πρέπα να επεκταθεί ανατολικότερα της κορυφής 19'' τέμνοντας τις φερόμενες ιδιοκτησίες 1 έως 7, ούτως ώστε εντός του παλαιού αιγιαλού να συμπεριλσμβάνοντοι τα ιδίας συστάσεως εδάφη, βφού προηγηθεί έρευνα ιδιοκτησιακού και στην περιοχή αυτή.

18.- Το με αριθ.οικ.1110586/24997/01-10-98 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Υ.-τμήμα Β' του Υπ. Οικονομικών προς το ΓΕΝ, με το οποίο αιτείται να εκδοθεί νεώτερη γνωμοδότηση που να εγκρίνει το καθορισμό του παλαιού αιγιαλού μέχρι τη κορυφή 19'', ώστε να ολοκληρωθεί η διαδικασία του καθορισμού με την έκδοση και δημοσίευση της επικυρωτικής απόφασης του Γενικού &/ντή του Υπ.Οικονομικών.

19.- Το με αριθ.Φ.544.5/882/98/Σ.1379/07-10-98 έγγραφο του ΓΕΝ, με το οποίο δεν έχο αντίρρηση για την διακοπή της χάραξης των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλ. αιγιαλού στις κορυφές 15,15' και 19'' αντίστοιχα και για περαιτέρω ενέργειες, σύμφωνα με τις οδηγίες του παραπάνω εγγράφου του Υπ. Οικονομικών, το οποίο υιοθετεί η παρούσα Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί των παραπάνω τοπογραφικών διαγραμμάτων:

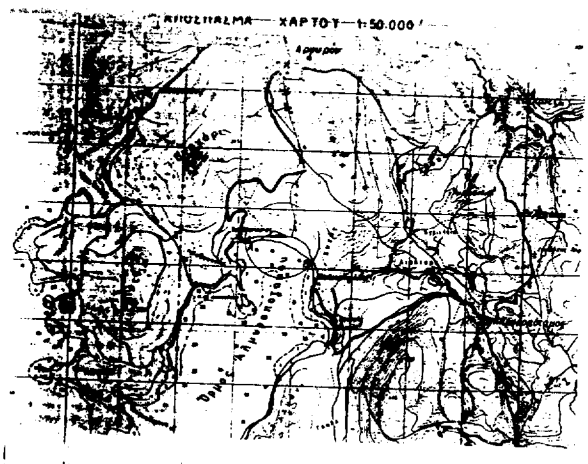
Α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2...14,15 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1',2'...14',15' σε απόσταση 10μ. από αυτήν του αιγιαλού, γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρ. 7 παρ. Ιτου Α.Ν-2344/40. Οι κορυφές της εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

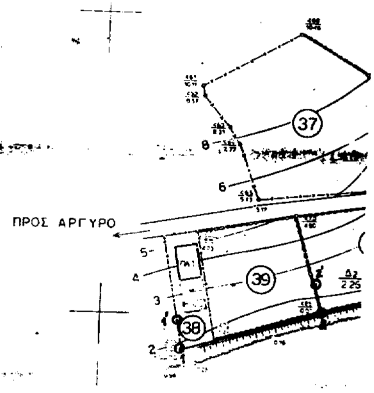
2) Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός και καθόριζα τούτον με συνεχή κυανή πολυγωνική γραμμή 1', 2',...14',15', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

3) Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

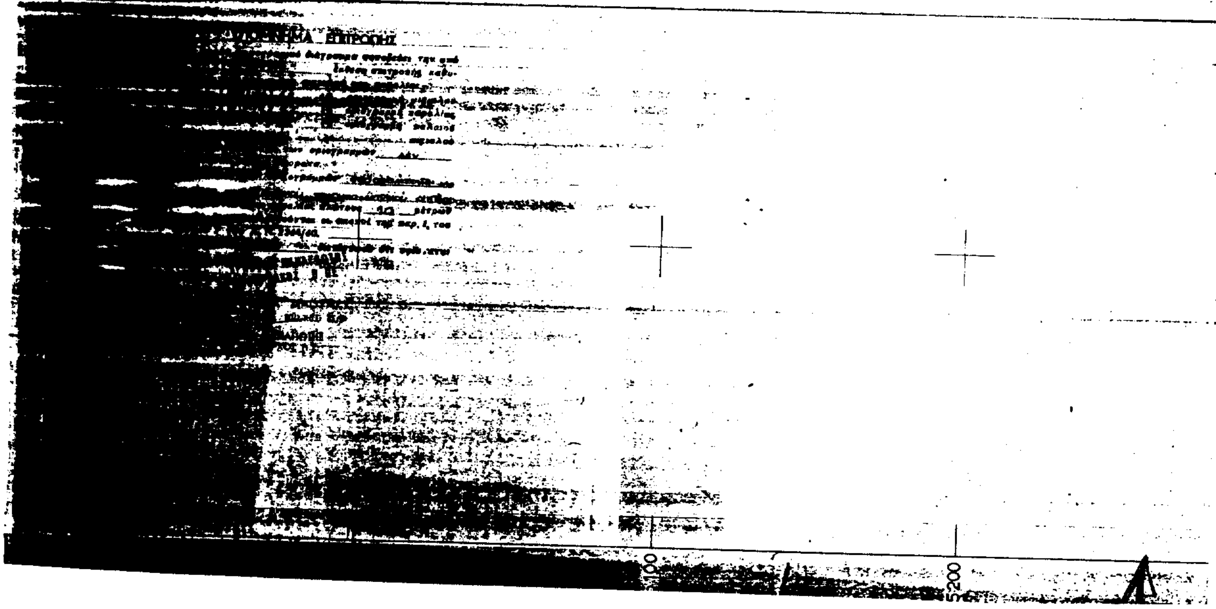
Η Επιτροπή
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΥ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΟΙΡΑΣ

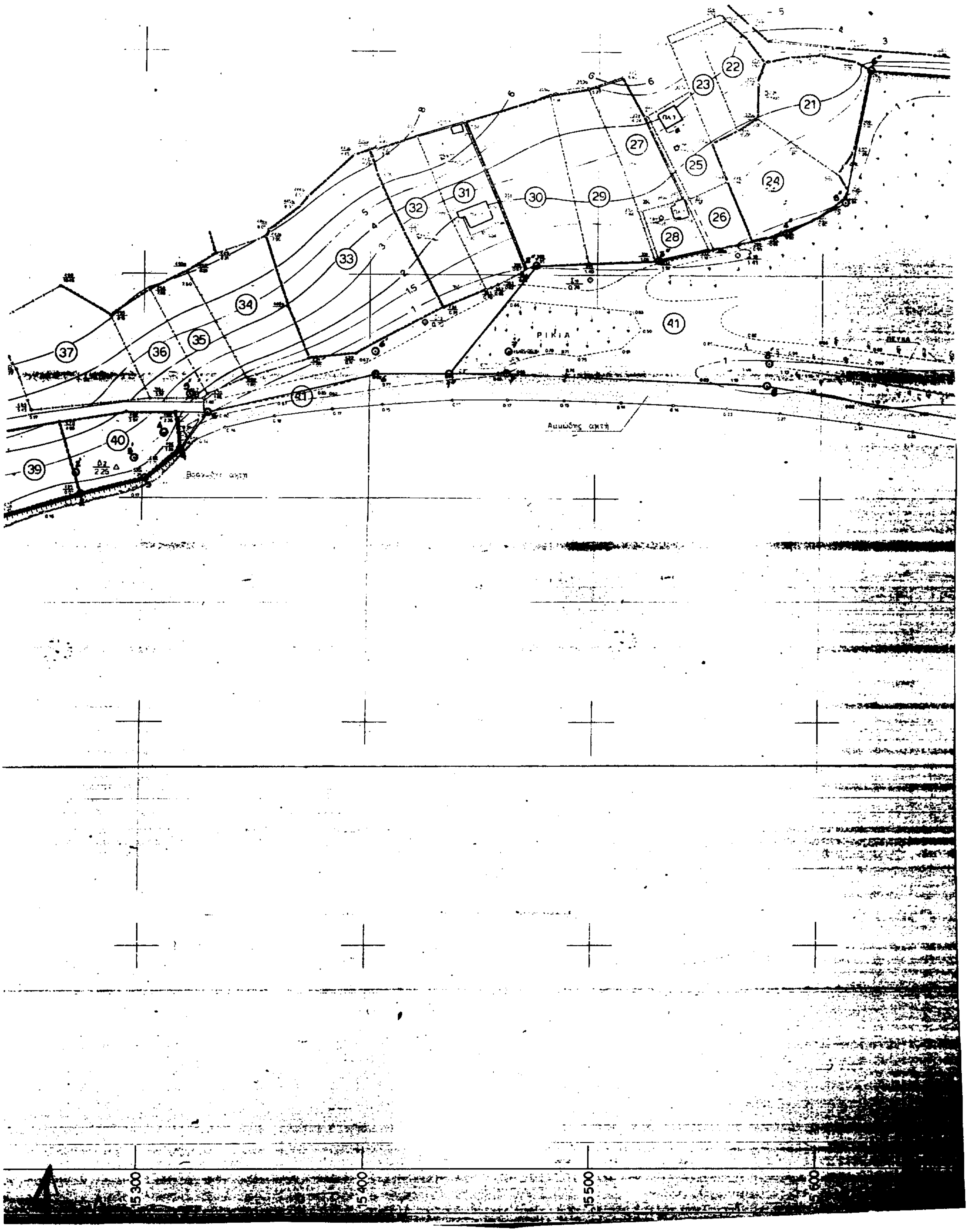


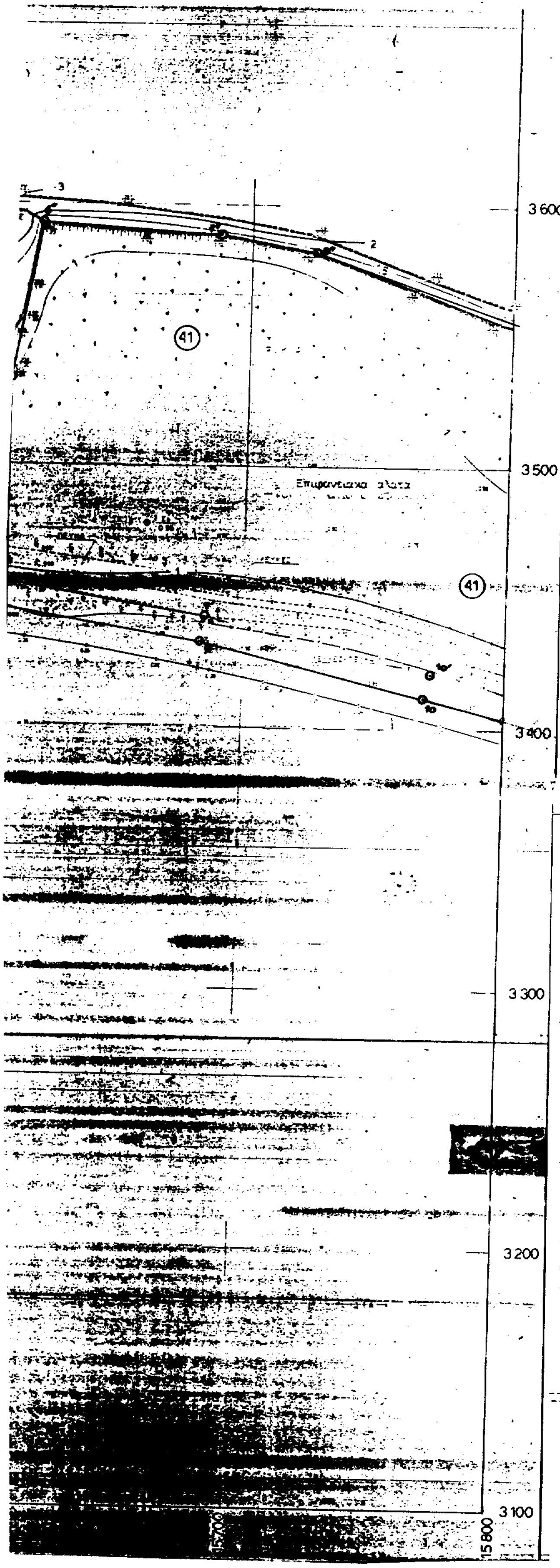
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ								
ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛ. ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Σημ.	x	ψ	Σημ.	x	ψ	Σημ.	x	ψ
1	15227,20	3388,25	1'	15225,80	3398,00	1"	15455,00	3456,90
2	15273,40	3404,40	2'	15290,70	3411,60	2"	15473,80	3504,00
3	15304,80	3408,90	3'	15295,80	3415,80	3"	15521,30	3506,50
4	15314,30	3432,00	4'	15309,00	3429,00	4"	15583,80	3519,90
5	15328,40	3438,40	5'	15320,80	3444,90	5"	15609,70	3538,10
6	15408,50	3480,20	6'	15402,20	3468,80	6"	15620,60	3542,60
7	15441,00	3484,00	7'	15441,80	3446,00	7"	15658,80	3588,90
8	15574,00	3480,20	8'	15596,90	3460,50	8"	15724,80	3582,30
9	15625,80	3482,50	9'	15684,00	3441,80	9"	15818,80	3552,00
10	15769,40	3411,60	10'	15772,00	3421,30	10"	15858,40	3532,80
11	15885,75	3389,00	11'	15889,00	3398,80	11"	15951,80	3500,00
12	15925,00	3364,00	12'	15926,20	3378,00	12"	15931,80	3488,95
13	15975,00	3347,00	13'	15978,80	3356,00	13"	15958,10	3471,00
14	16022,80	3327,00	14'	16026,20	3336,50	14"	15964,60	3493,80
15	16115,80	3284,20	15'	16114,80	3295,30	15"	16044,00	3461,80
						16"	16098,90	3434,20
						17"	16124,80	3404,80
						18"	16138,00	3378,20
						19"	16150,80	3362,25



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ




Αμμώδης ακτή
ΡΙΚΙΑ
15 300
15 400
15 500
15 600



ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ	
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ-ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ	ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ: 1 ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΝΙΟΣ 1990
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΤ. ΚΕΡΑΤΣΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ – ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.	
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΦΩΤΗΣ ΚΑΛΦΑΡΕΤΖΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ.	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΣΟΥΚΝΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΕΩΣ ΦΥΛΛΩΝ

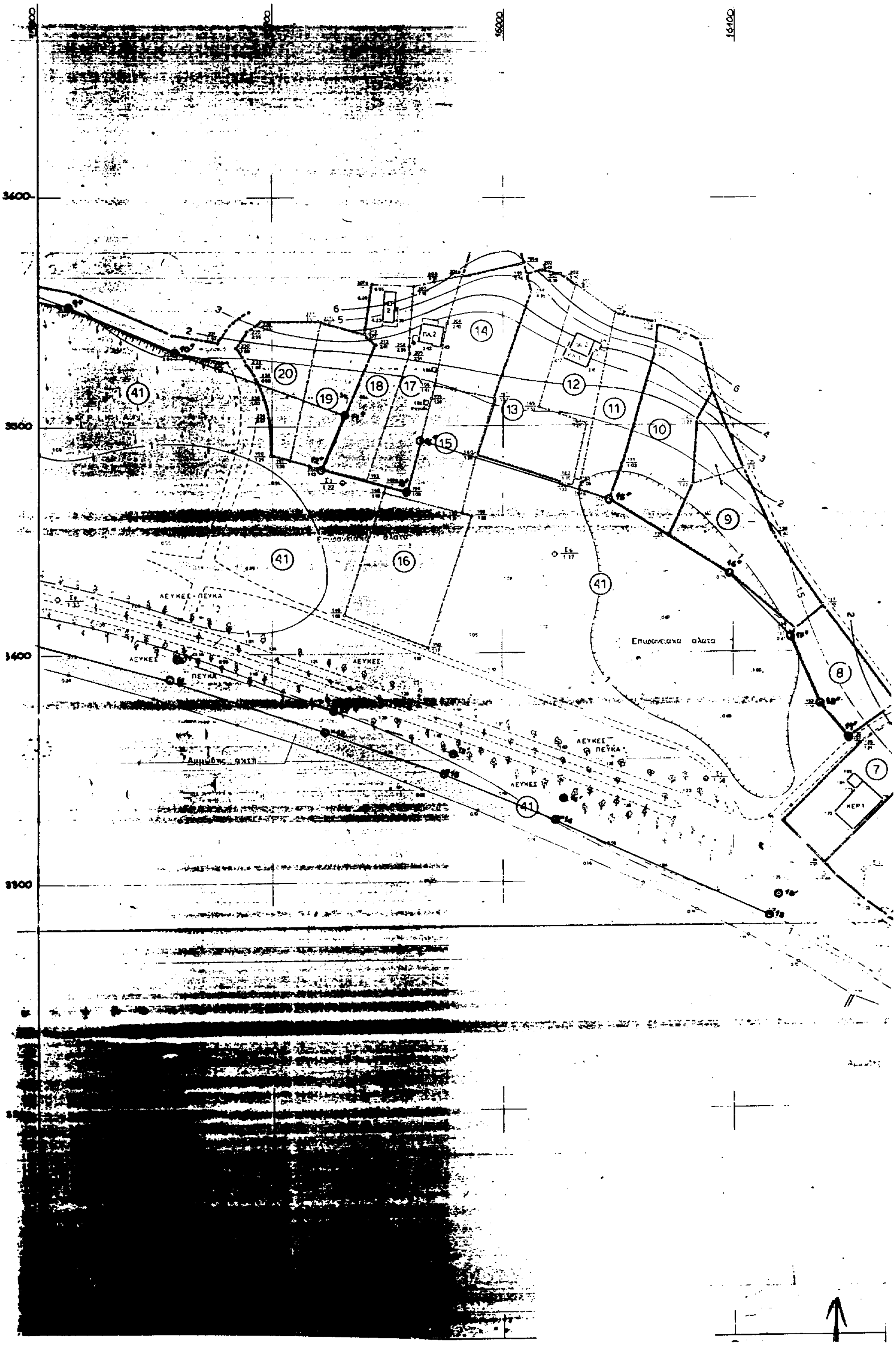
1	2

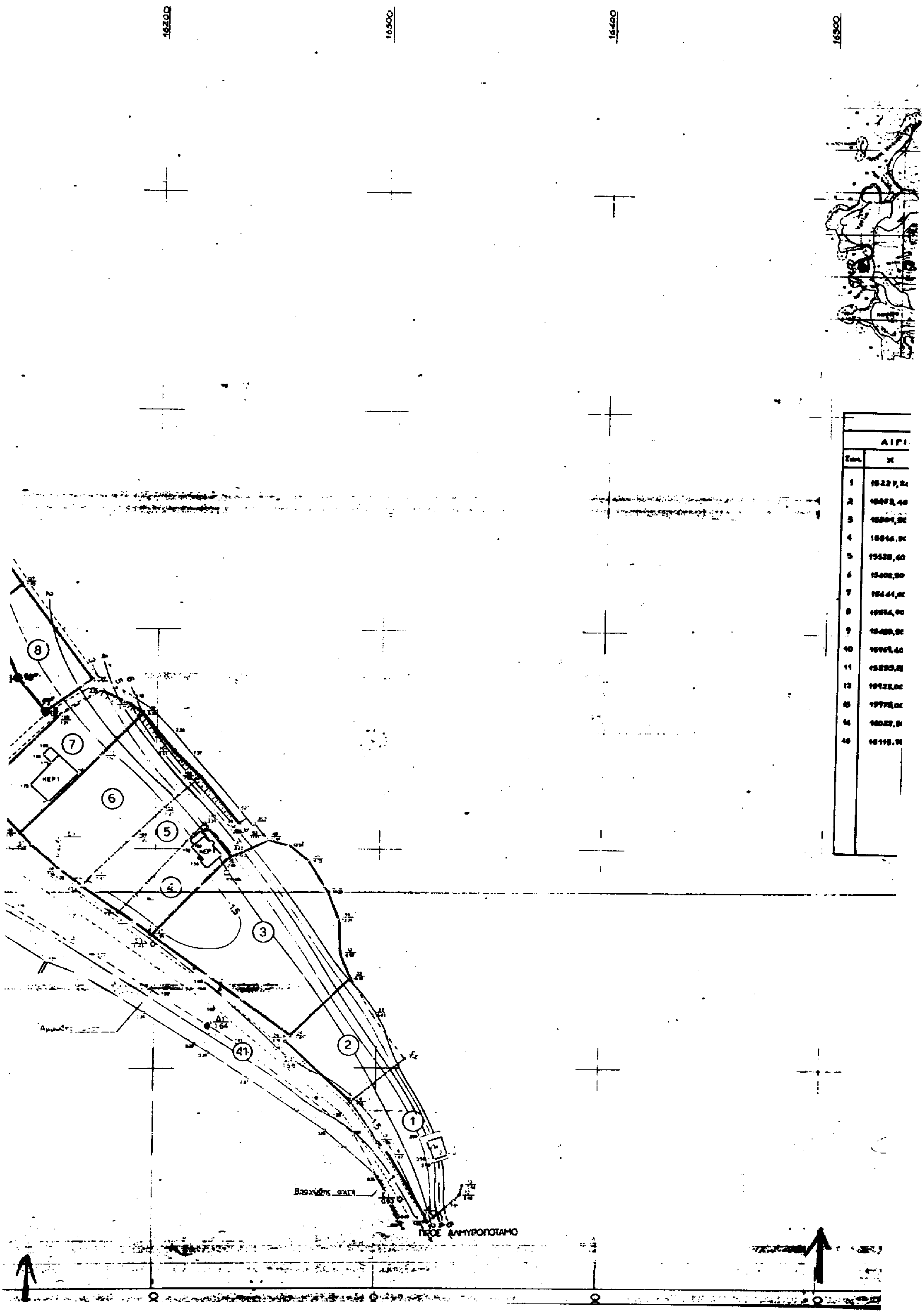
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

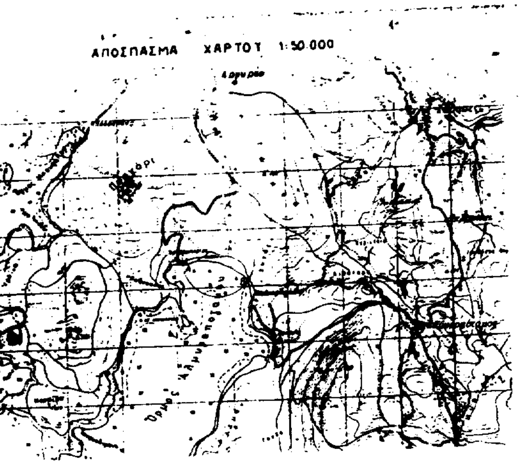
- △ Τριγωνομετρικό σημείο της εργασίας
- Στάση πολυγωνομετρίας
- Γωνία ορίων ιδιοκτησίας
- Όριο ιδιοκτησίας
- Συρματόπλεγμα
- Μαντρότοιχος–Τοίχος απο ξηρολιθιά
- Πτώση εδάφους (φρύδι πρανούς)
- ⑦ Αριθμός ιδιοκτησίας
- 2 ΚΕΣ Διώροφο κεραμοσκεπές κτήριο
- 1 ΠΛ Ισογειο πλακοσκεπές κτήριο
- Χωματοδρομος

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
1:100.000
φ = 38° 15'
λ = 0° 15'
ΑΠΟ ΑΘΗΝΩΝ


Επιφανειακα αλατα
ΛΕΥΚΕΣ - ΠΕΥΚΑ
Αμμώδης ακτή


16200
16300
16400
16500
ΠΡΟΣ ΑΛΜΥΡΟΠΟΤΑΜΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ 1:50.000



3600

3500

3400

3300

3200

3100

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ								
ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛ. ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Σημ.	x	ψ	Σημ.	x	ψ	Σημ.	x	ψ
1	15227,20	3388,25	1'	15228,80	3398,00	1"	15438,00	3458,60
2	15273,40	3404,60	2'	15280,70	3414,60	2"	15478,80	3504,00
3	15304,50	3408,90	3'	15296,80	3417,80	3"	15525,20	3506,50
4	15316,30	3432,00	4'	15309,00	3429,00	4"	15583,80	3519,80
5	15328,40	5438,10	5'	15320,80	3444,90	5"	15609,70	3535,10
6	15402,50	3488,80	6'	15402,20	3468,50	6"	15620,60	3542,60
7	15461,00	3456,00	7'	15644,80	3440,00	7"	15688,50	3588,90
8	15874,00	3490,80	8'	15576,90	3460,50	8"	15724,80	3582,30
9	15683,80	3482,50	9'	15686,00	3449,90	9"	15812,50	3552,00
10	15769,40	3411,60	10'	15772,00	3424,50	10"	15858,40	3532,80
11	15885,75	3589,00	11'	15859,00	3398,50	11"	15934,50	3508,00
12	15925,00	3564,00	12'	15926,20	3348,00	12"	15924,50	3488,78
13	15975,00	3347,00	13'	15978,80	3356,00	13"	15958,18	3499,00
14	16022,90	3327,00	14'	16026,20	3336,50	14"	15964,60	3495,80
15	16115,70	3284,20	15'	16119,80	3295,80	15"	16044,00	3461,80
						16"	16098,90	3434,40
						17"	16124,80	3404,80
						18"	16138,00	3379,20
						19"	16150,50	3362,25

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 13/09/99 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας.
2. ——— (κόκκινη) 1,2,...,15 οριογραμμή αιγιαλού
   (κίτρινη) 1',2',...,15' οριογραμμή παραλίας
   ——— (μπλε) 1",2",...,19" οριογραμμή παλαιού αιγιαλού
3. Για τον καθορισμό των οριογραμμών ... ελήφθησαν υπ' όψη ...
4. Οι κορυφές των οριογραμμών ... εξαρτώνται από στοιχεία του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου
5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.
6. Η Επιτροπή ——— διαπίστωσε ότι ορίζεται παλαιός αιγιαλός.

ΚΕΡΑΣΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

1.

2.

3.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΧΑΛΚΙΔΑ ... 13/09/99
Ο Προϊστάμενος

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ-ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

2

1:1000

ΙΟΥΝΙΟΣ 1990

ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΤ. ΚΕΡΑΤΣΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΦΩΤΗΣ ΚΑΛΦΑΡΕΤΖΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ.	ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΣΟΥΚΝΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΕΩΣ ΦΥΛΛΩΝ

1	2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Δ Τριγωνομετρικό σημείο της εργασίας
- —o Στάση πολυγωνομετρίας
- • Γωνία ορίων ιδιοκτησίας
- — — Όριο ιδιοκτησίας
- —·— Συρματόπλεγμα
- Μαντρότοιχος - Τοίχος από ξηρολιθιά
- Πτώση εδάφους (φρύδι πρανούς)
- ⑦ Αριθμός ιδιοκτησίας
- 2 ΚΕΡ Διώροφο κεραμοσκεπές κτήριο
- 1 ΠΛ Ισόγειο πλακοσκεπές κτήριο
- Χωματόδρομος

38° 15'
0° 15'

Αριθ. ΔΔ/1507 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 11,918 στρεμμάτων στη θέση Άγιος Ιωάννης Δημ. διαμερίσματος Κρήνης Περιφ. Δήμου Παλαιοκαστριτών Ν. Κέρκυρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικ/κης αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν.998/79 «περί προστασίας των δασών κλ.π» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του ά ρθρου 38 παρ. 1 και 2..... γ) άρθρο 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/08-07-80, β) 182447/3049/24-09-80, γ) 163846/3163/10-08-81, δ) 167606/3282/20-08-81.

5. Το άρθρο 12 του Ν.2040/92 καιΝ.2240/94 και Ν. 2399/96.

6. Τον Ν.2503 /30-05-97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.»

7. Την αριθμ. ΔΔ/1504/22.9.99 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση αποτελούμενη από πρίνο, κουμαριά, μυρτιά, σχίνο, κυπαρίσσι, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε αναδασωτέα , την παραπάνω δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού έντεκα κόμμα εννιακοσίων δέκα οκτώ στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Ιωάννης» δημ. διαμερ. Κρήνης Περιφ. Δήμου Παλαιοκαστριτών Ν. Κέρκυρας προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3 ... 17, 18, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιοκτήματα - Δασικού χαρακτήρα εκ'τασεις.

Δυτικά: Ελαιοκτήματα

Βόρεια: Ελαιοκτήματα - Δασικού χαρακτήρα εκτάσεις

Νότια: Ελαιοκτήματα - Δασικού χαρακτήρα εκτάσεις.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που κατά αποτελούμενης από πουρνάρι και δευτερευόντως από κουμαριά, μυρτιά και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

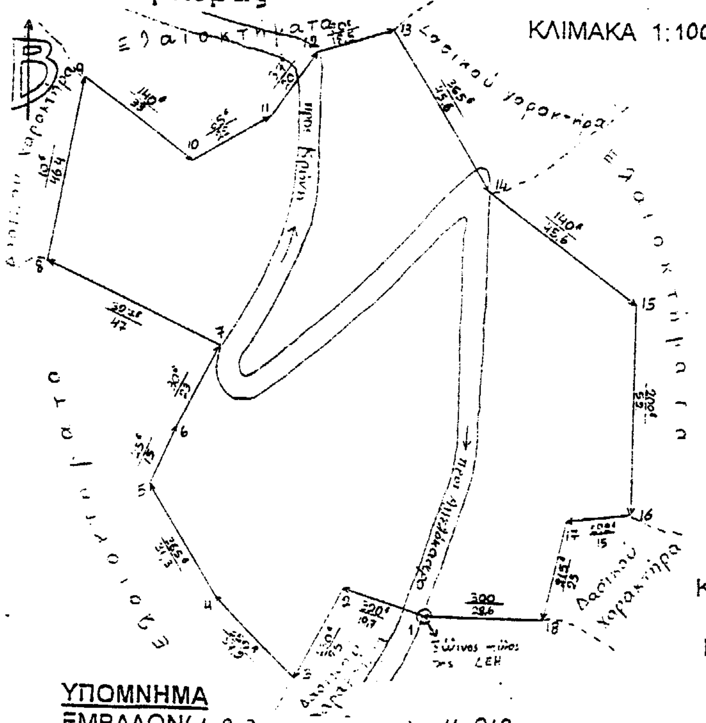
Κέρκυρα, 22 Σεπτεμβρίου 1999

Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Έκτασης Εμβαδού (11,918) στρεμ.
στη θέση" Αγιος Ιωάννης " Δημοτικού Διαμερ.
" Κρήνης " Περιφ. Δήμου Παλαιοκαστριτών
Ν. Κερκύρας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Το παρόν ανήκει στην αριθμ. ΔΔ/1507/ 22-9-99 απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν

Θέση αναδασωτέας έκτασης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ(1, 2, 3, . . . 18, 1.)= 11.918 Τ.Μ.

ΚΕΡΚΥΡΑ 22-9-99
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

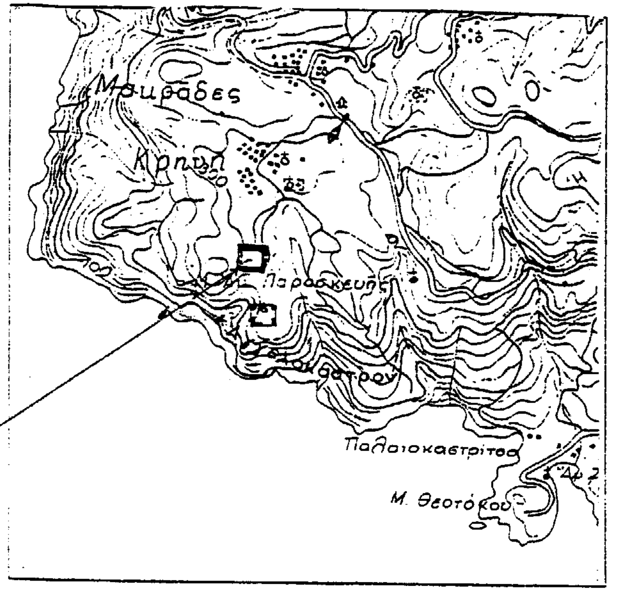
ΒΑΣΙΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ Α

ΚΕΡΚΥΡΑ 22-9-99
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ

ΚΡΙΚΗ-ΓΑΤΣΟΥΛΗ ΟΛΓΑ

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

Κλίμακα 1:20.000



ΚΕΡΚΥΡΑ 22-9-99
Ο
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΚΕΡΚΥΡΑ 22-9-99
ΒΑΡΣΑΚΗ-ΒΑΣΙΛΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/36250 (3)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 1116268/8711/0010/23.10.98 (ΦΕΚ 902/11.11.98 τ.Δ') για τη διάνοιξη της ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ1Α/1971).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/88).
3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24-8-89 ΦΕΚ 666 Β'.
4. Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 6-9-99 που καθορίστηκαν με την απόφαση 1113/99 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Κ.Υ.Α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1116268/8711/0010/23-10-98 ΦΕΚ 902/11 11-98 τ. Δ' για τη διάνοιξη της ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ στη συμβολή της με την Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας στο Δήμο Μεταμόρφωσης, ειδοποιούμε:

τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 4878/14-9-99 για συνολικό ποσό δρχ. 209.440.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12δ/Ο/36228 (4)

Παρακατάθεση αποζημιωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ελευσίνας για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο. Αθηνών Κορίνθου από την οδό Γ. Λαμπράκη μέχρι την οδό Ζαφείρη Καλαθά, σύμφωνα με τις ενδείξεις τις πράξης αναλογισμού 33/97.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17-7-1923 «Περί σχεδίων, πόλεων, κωμών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 228 τ. Α'/16-8-1923) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214 τ. Α')
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1 Α/1971).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31
4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24-8-89 ΦΕΚ 666 Β'.
5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/88 (ΦΕΚ 28Α/88) «Περί Οργανισμού της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ».
6. Τον πίνακα υπολογισμού-παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 28-5-99 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 3143/99 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για τη διαπλάτυνση της Ε.Ο. Αθηνών Κορίνθου από την οδό Γ. Λαμπράκη μέχρι την οδό Ζαφείρη Καλαθά (Κόμβος Μαγούλας), σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 33/97, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 4929/19-10-99 για συνολικό ποσό δρχ. 24.536.250.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ